



Primonial REIM vise le Top 10 de la gestion d'actifs en Europe

21/09/2021

Le groupe **Primonial** lance sa plateforme paneuropéenne, regroupant ses activités immobilières sous la marque unique "**Primonial** REIM". Objectif : devenir un leader européen et saisir de nouvelles opportunités immobilières.

Le groupe **Primonial** crée sa plateforme immobilière paneuropéenne "**Primonial** REIM" avec l'ambition de devenir un leader européen de la gestion d'actifs immobiliers. L'objectif est d'accroître la visibilité de ses activités immobilières et de se développer à l'international en fédérant les compétences et en créant plus de synergies entre les différentes entités du groupe.

Depuis la création de **Primonial** REIM France (2011), le groupe s'est en effet implanté en Allemagne (2017), au Luxembourg (2018) et en Italie (2020). **Primonial** REIM sera désormais le nom de la plateforme immobilière européenne commune aux quatre structures (**Primonial** REIM France, **Primonial** REIM Germany, **Primonial** REIM Luxembourg et **Primonial** REIM Italy).

Opérant sur toute la chaîne de valeur immobilière, la plateforme totalise d'ores et déjà 30 Mds € d'encours sous gestion, plus de 400 collaborateurs, 61 fonds gérés, plus de 80 000 clients investisseurs, un patrimoine localisé dans neuf pays européens et une présence sur les quatre marchés clés européens.

Elle pourra compter sur les expertises locales des différentes sociétés de gestion et leur connaissance des marchés de référence, pour une puissante force de frappe et de nouvelles opportunités de croissance.

Chacune des sociétés de gestion restera discrétionnaire sur son périmètre d'intervention.

Ambitions stratégiques à l'échelle européenne :

Pour se hisser dans le Top 10 des gérants d'actifs européens, **Primonial** REIM entend :

- développer des fonds paneuropéens thématiques par classes d'actifs, dédiés à une clientèle institutionnelle internationale (Europe, Asie, Moyen-Orient...) ;
- consolider son leadership de l'épargne immobilière en Europe auprès des clients particuliers ;
- poursuivre ses activités club deals en Europe en particulier en immobilier de bureau, santé/éducation, résidentiel, hôtellerie.

Allocation de conviction :

Enfin, **Primonial** REIM poursuivra sa stratégie fondée sur une allocation d'actifs de conviction :

- conserver une part majoritaire de bureau dans l'allocation, notamment actifs de bureaux core au sein du Grand Paris ;
- rester le leader européen de l'immobilier de santé et d'éducation ;
- accélérer son développement en immobilier résidentiel dans des villes européennes portées par une forte demande locative ;
- amplifier sa diversification sectorielle au travers de nouvelles classes d'actifs telles que l'hôtellerie ;



- renforcer sa démarche ESG intégrée à chaque étape de la chaîne de création de valeur immobilière.

Comité exécutif :

Laurent Fléchet, Président de **Primonial** REIM

Juergen Fenk, Directeur Général de **Primonial** REIM

Stéphanie Lacroix, Directrice Générale Déléguée de **Primonial** REIM et Directrice Générale de **Primonial** REIM France

Grégory Frapet, Président du Directoire de **Primonial** REIM France

Peter Finkbeiner, Directeur Général de **Primonial** REIM Germany

Ronan Bodéré, Directeur Général de **Primonial** REIM Luxembourg

Fabrizio Bonavita, Directeur Général de **Primonial** REIM Italy

« Avec la création de notre plateforme immobilière paneuropéenne et d'une marque unique, nous franchissons un nouveau cap pour accélérer notre développement au service de nos clients. Les investisseurs, qu'ils soient locaux ou internationaux, ont ainsi accès à de nouvelles opportunités immobilières en Europe, que l'intégration sous la même bannière **Primonial** REIM amplifie, en s'appuyant sur la palette d'expertises des équipes locales. Celles-ci partagent les mêmes valeurs, la même exigence de qualité dans les acquisitions immobilières et dans la gestion des actifs », déclare Laurent Fléchet, président de **Primonial** REIM.

Connectez-vous

Ce service est réservé à nos abonnés. Merci d'utiliser vos identifiants de connexion pour déposer votre commentaire.



Vous n'êtes pas abonné ?

Venez vite découvrir nos formules d'abonnement et profitez, vous aussi, de tous les privilèges accordés à nos lecteurs.

[Voir les offres d'abonnement](#)

